

RISTIJÄRVI

SAUKKOVAARAN ASEMAKAAVA LAKIALUE

26.11.2009

1:2000

Asemakaava koskee osaa tiloista RN:o 1:174 ja 279:0.

Asemakaavalla muodostuvat korttelit 1-5 sekä niihin liittyvät katu- ja virkistysalueet.

KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.



MATKAILUA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
Alueelle saa rakentaa matkailua palvelevia majoitus rakennuksia.



RETKEILY- JA ULKOILUALUE.
Alueelle saa rakentaa ulkoilua ja virkistystä tukevia harrastepaikkoja



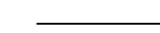
YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE.



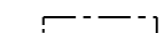
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota suunnitelma koskee.



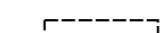
Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.



Ohjeellinen rakennuspaikan raja.



Rakennusala korttelissa.



Ohjeellinen rakennusala.

1

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

HUIPUNTIE

Kadun nimi.

200

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

200+t40

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa lomarakennukselle varatun kokonaiskerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku talousrakennuksille varatun kokonaiskerrosalan neliömetrimäärän.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

¾k I

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

I u½

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.



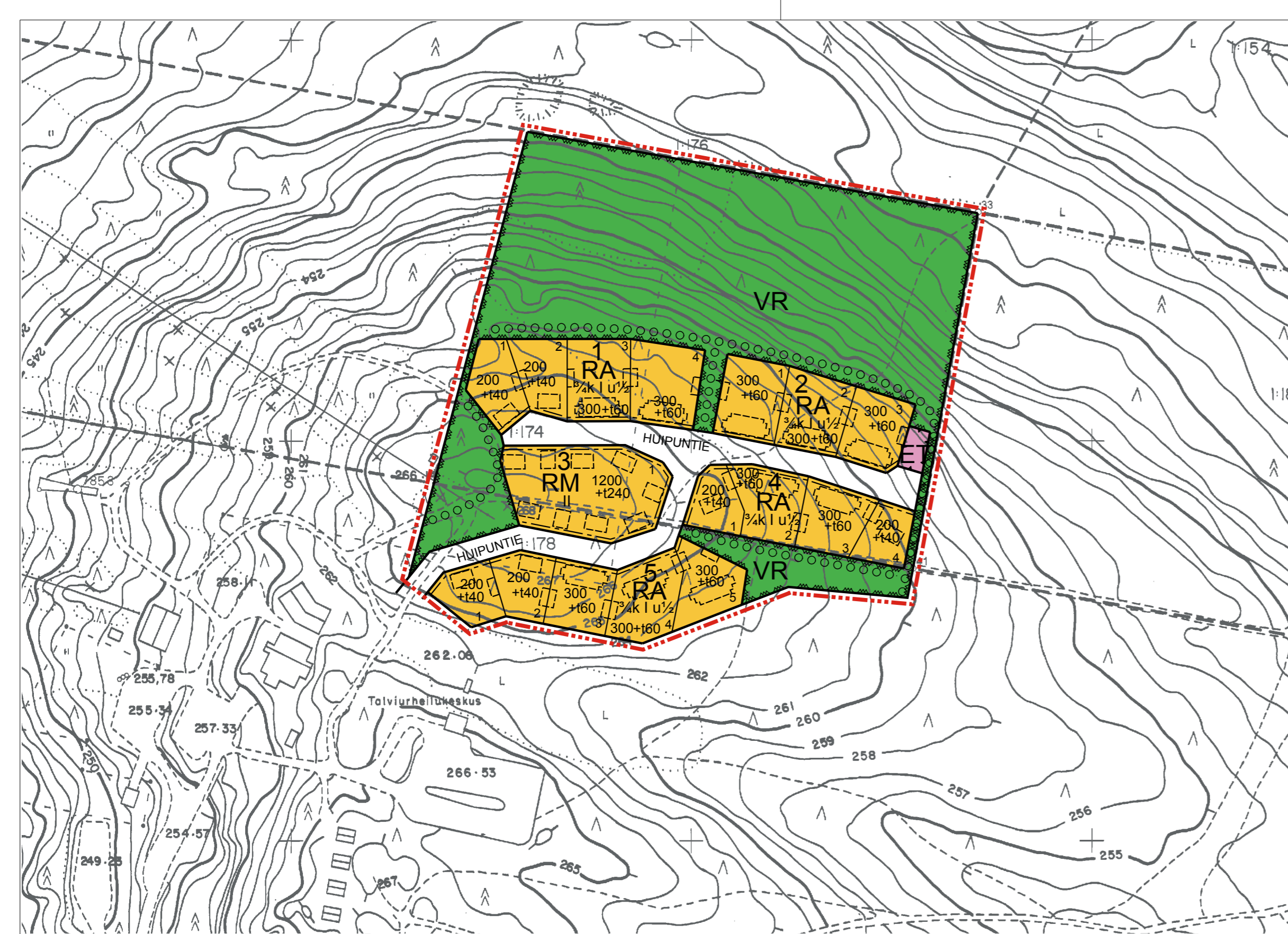
Katu.



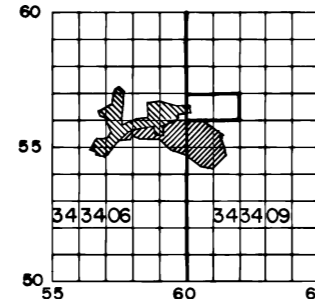
Ohjeellinen ulkoilureitti.

Ristijärvellä 26.11.2009

Liisa Korhonen, aluearkkitehti



Kaavoituksen pohjakartta 1 : 2000 Mitteusluokka 2		OULUN MAANMITTAUSTOIMISTO	
Kunta	RISTIJÄRVI	Ilmakuvaus	21.5.1987
Kylät	RISTIJÄRVI	Koordinaattijärjestelmä	kkj
Lääni	OULUN	Kartoitus	1987 - 89
		Kartoitusmenetelmä	Korkeusjärjestelmä N43
		STEREOKARTOITUS A8	Alkuperäispiirrokset k,p
		Kartta hyväksytty	26.10.1989
		 PENTTI HOPPU	



Todistan, että tämä asemakaava on valtuuston päivänäkuuta 2010 pitämän kokouksen pykälässä hyväksymän asemakaavaehdotuksen mukainen.

Ristijärvellä

Pöytäkirjanpitäjä