

ASIA

Purkamislupa.

HAKIJAT**RAKENNUSPAIKKA**

697-401-0048-0064
Rinnepellontie 6, 88400 RISTIJÄRVI
Koko tila
Notkola
461010 m²
Ei kaavaa
102 m²

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Asemakaava

Rakennettu kerrosala

TOIMENPIDE

Vanhan hirsirakennuksen purkaminen.

Liitteet

Rakennusjättesuunnitelma tai -ilmoitus
Ote alueen peruskartasta
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun purkamisluvan seuraavin ehdoin:

Hankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että purkaminen suoritetaan rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia työn riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli purkutyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei luvan myöntävä viranomaisella hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Purkujätteistä tulee tehdä raportointi Rapu-tietojärjestelmään.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Työnjohtaja

Katselmuksset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen ja tiedottaminen

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella rakentamislain 70 §:n mukaisesti 23.06.2026. Tiedoksisääntöä katsotaan tapahtuneen seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Lupapäätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on 23.07.2026.

Purkamistyön aloittaminen

Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 24.07.2026 ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan purkamistyötä, ellei aloittamiselle ole samalla myönnetty lupaa tämän päätöksen yhteydessä.

Luvan voimassaolo

Purkutyö on saatettava loppuun 24.07.2029 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

RISTIJÄRVI 15.06.2026

Allekirjoittaja

Mikko Juvani
rakennustarkastaja

Tiedoksi

Tämä päätös lähetetään välittömästi MRA 69 §:n edellyttämällä tavalla tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle.

OIKAISUVAATIMUS/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus (RakL 182§)

Valituslupa purkamisluvasta on:

1. viereisen tai vastapäisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
2. sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla tai haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
3. sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
4. kunnalla

Lisäksi valitusoikeus on elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella, museoviranomaisella sekä toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka toimialaan kuuluu kulttuuriperinnön vaaliminen tai rakennetun ympäristön laatuun vaikuttaminen, jos päätös koskee kaavan tai lain nojalla suojellun taikka muun historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen purkamista.

Oikaisuvaatimusaika:

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Postitse vaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusviranomainen:

Oikaisuvaatimus osoitetaan päätöksen tehneelle viranhaltijalle ja toimitetaan Ristijärven kunnan kirjaamoon:

Ristijärven kunta, kirjaamo
Aholantie 25 88400 Ristijärvi
Sähköposti: yhteispalvelu@ristijarvi.fi
Kirjaamon aukioloaika on ma-pe klo 9.00 - 15.00.

Oikaisuvaatimuksen sisältö:

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti, myös sähköinen asiakirja täyttää tämän vaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero ja myös sähköpostiosoite, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon oikaisua haetaan
- miten päätöstä halutaan oikaistavan
- millä perusteella oikaisua haetaan

