

RISTIJÄRVI

KEMILÄN RANTA-ASEMAKAAVA (RANTAKAAVA)

OSA-ALUEET 1:20 000

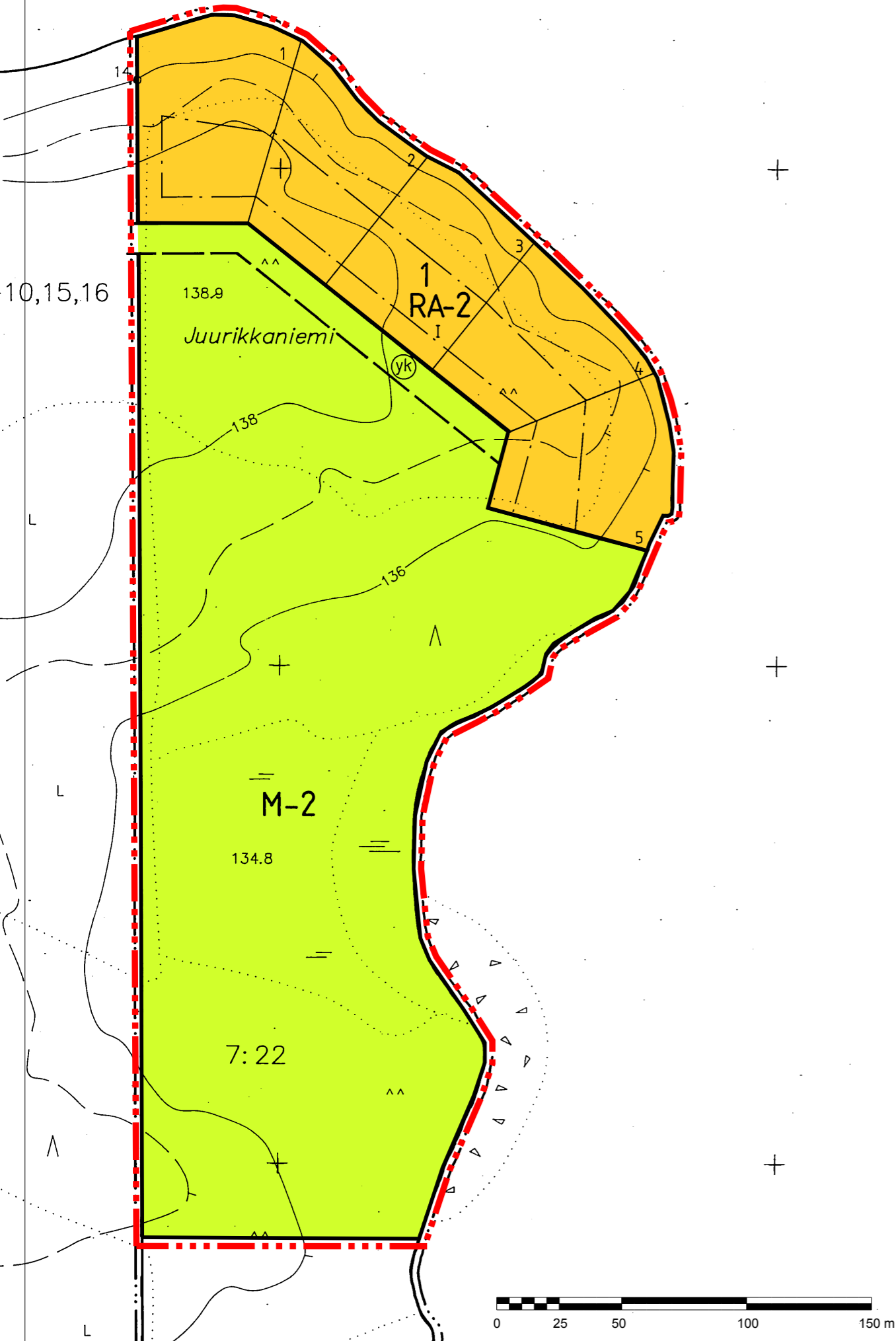
RISTIJÄRVI

KEMILÄN RANTA-ASEMAKAAVA

(KEMILÄN RANTAKAAVA)

1:2000

JUURIKKANIEMI



RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

RA-2

Loma-asuntojen korttelialue.

Loma-asunto alueelle rakennettaessa saa kullekin rakennuspaikalle rakentaa yhden loma-asunnon taloustiloiineen, erillisen saunan ja varastorakennuksen yhteiseltä kerrosalaltaan 120 m².

M-2

Maa- ja metsätalousalue.

Metsätalousalueella, 100 m rantaviivasta ei sallita avohakkuuta, eikä rakennustoimintaa. Metsänuudistus on ranta-alueella toteutettava luontaista uudistusta noudattaen.

(yk)

Yhteiskäyttöalue.

— · — · —

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - - - -

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

— · — · —

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

1

Korttelin numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

— · — · —

Ohjeellinen rantakaavatie.

RANTA-ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Enintään 20 k-m² suuruisen saunarakennuksen saa rakentaa rakennusalasta poiketen vähintään 10 m päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Rakennusten tulee olla pääväreiltään tummia, kirkkaiden värien käyttö on kielletty.

Julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on hoidettava luonnon mukaisena.

Rakentamisessa on huomioitava, että turvallisiksi katsottava rakentamistaso tulvavaaran suhteen on N60 + 137,00.

RANTA-ASEMAKAAVAMÄÄ RÄYKSET:

Enintään 20 k-m2 suuruisen saunarakennuksen saa rakentaa rakennusalueesta poiketen vähintään 10 m päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Rakennusten tulee olla pääväreiltään tummia, kirkkaiden värien käyttö on kielletty. Julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on hoidettava luonnon mukaisena.

Rakentamisessa on huomioitava, että turvalliseksi katsottava rakentamistaso tulvavaaran suhteen on N60 + 137,00.

RISTIJÄRVI

KEMILÄN RANTA-ASEMAKAAVA

(KEMILÄN RANTAKAAVA)

1:2000

LEHMINIEMI

RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

RA-2

Loma-asuntojen korttelialue.

Loma-asunto alueelle rakennettaessa saa kullekin rakennuspaikalle rakentaa yhden loma-asunnon taloustiloineen, erillisen saunan ja varastorakennuksen yhteiseltä kerrosalaltaan 120 m².

M-2

Maa- ja metsätalousalue.

Metsätalousalueella, 100 m rantaviivasta ei sallita avohakkuuta, eikä rakennustoimintaa. Metsänuudistus on ranta-alueella toteutettava luontaista uudistusta noudattaen.

(yk)

Yhteiskäyttöalue.

— · — · —

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - - - -

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

— · —

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

5

Korttelin numero.

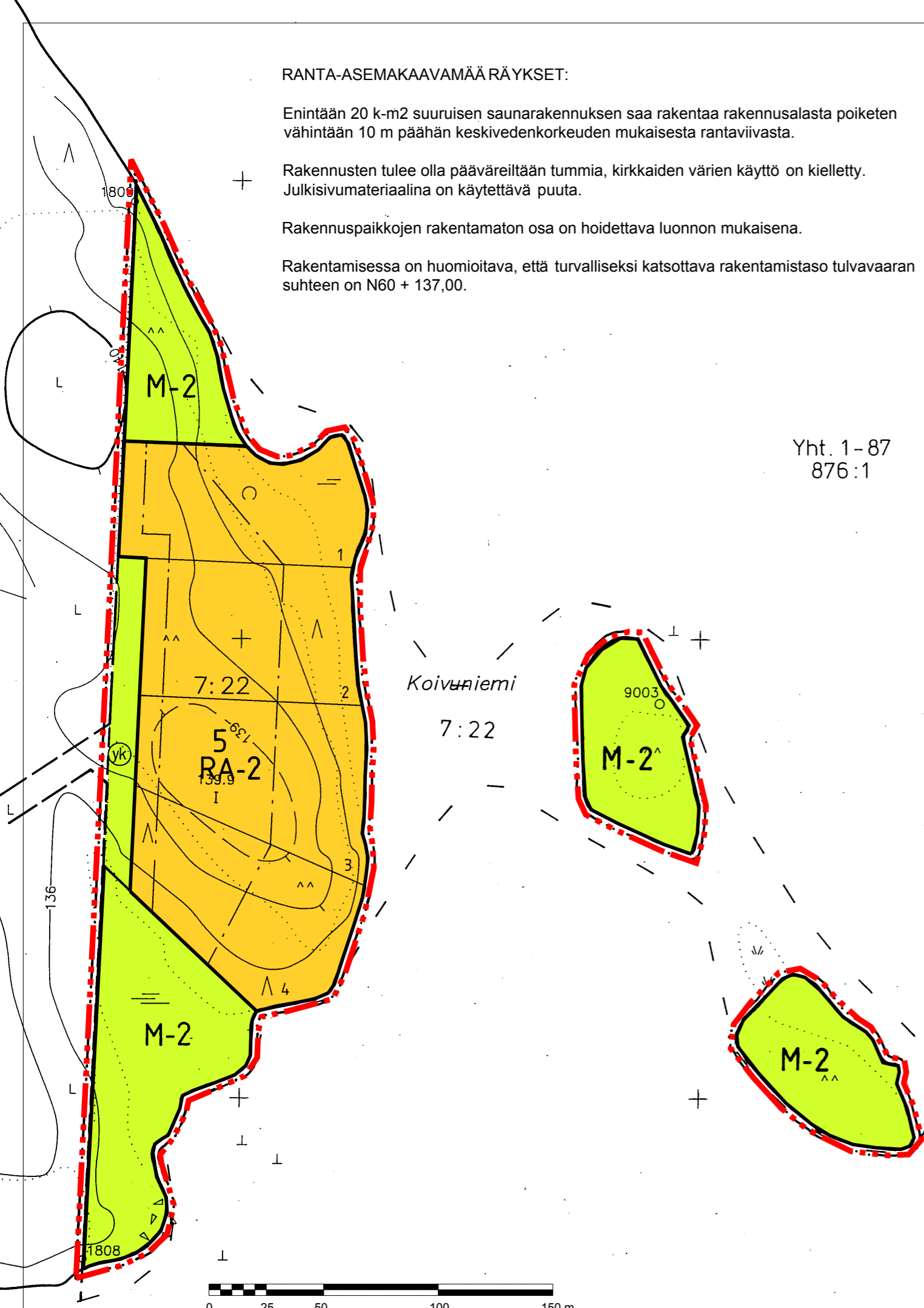
I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

- - - - -

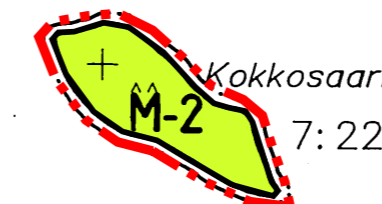
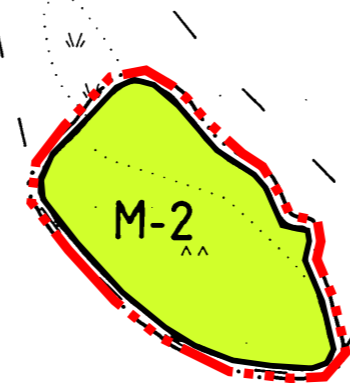
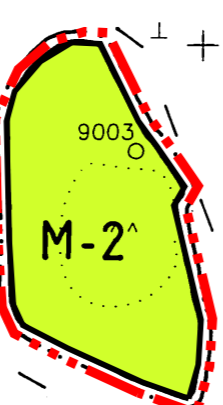
Ohjeellinen rantakaavatie.

Yht. 1-87
876:1



Koivuniemi

7:22



Kokkosaari

7:22



RISTIJÄRVI

KEMILÄN RANTA-ASEMAKAAVA (KEMILÄN RANTAKAAVA)

1:2000

PAJUNIEMI

RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

RA-2

Loma-asuntojen korttelialue.

Loma-asuntoalueelle rakennettaessa saa kullekin rakennuspaikalle rakentaa yhden loma-asunnon taloustiloineen, erillisen saunan ja varastorakennuksen yhteiseltä kerrosalaltaan 120 m².

M-2

Maa- ja metsätalousalue.

Metsätalousalueella, 100 m rantaviivasta ei sallita avohakkuuta, eikä rakennustoimintaa. Metsänuudistus on ranta-alueella toteutettava luontaista uudistusta noudattaen.

(yk)

Yhteiskäyttöalue.

— · — · —

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - - - -

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

— · — · —

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

6

Korttelin numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

- - - - -

Ohjeellinen rantakaavatie.

RANTA-ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Enintään 20 k-m² suuruisen saunarakennuksen saa rakentaa rakennusalaan poiketen vähintään 10 m päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Rakennusten tulee olla pääväreiltään tummia, kirkkaiden värien käyttö on kielletty. Julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on hoidettava luonnonmukaisena.

Rakentamisessa on huomioitava, että turvalliseksi katsottava rakentamistaso tulvavaaran suhteen on N60 + 137,00.

