

RISTIJÄRVEN KUNTA

HIETANIEMEN TONTTIALUE

TONTTIEN MAASTOMERKINNÄT JA HINNAT

Tontit on merkitty maastoon punapäisillä, numeroiduilla paaluilla. Alla mainitut paaluvälit tarkoittavat rakennuspaikkojen Hietaniemen tiehen rajoittuvia sivuja. Tonttien muoto ja numerointi näkyvät Tonttikartasta sekä rakennusoikeudet ja muut kaavoitukselliset tiedot Yleiskaavasta.

Uudisrakennustontteja vakituiseen asumiseen

Myydään varausten perusteella		Tontti nro	Paalu väli	Hinta €	Rak.paikan pinta-ala/m ²
Rantatontit	Myyty	3	16-19	15.000	6600
	Myyty	4	19-21	15.000	6500
	Myyty	5	31-34	15.000	7300
	Myyty	6	34-35	15.000	7200
	Vapaa	7	38-39	15.000	6700
	Myyty	8	39-42	15.000	6500
	Vapaa	9	43-46	15.000	5540
Muut tontit	Vapaa	1	8-9-10	5.000	7590
	Vapaa	2	2-3	5.000	8600

Myydään tarjousten perusteella

Kemilän asuinkekus	Tontti nro	Paalu- väli	Pohjahinta €	Rak.paikan pinta-ala/m ²	
Kulttuurihistoriallisesti arvokas Kemilän asuinkekus	Vapaa	10	46-47-48	45.000	9540

HUOM!

Hietaniementie on vielä keskeneräinen, mutta tie on maastoon rakennettuna. Edellä olevat pinta-alat ovat kaavan mukaisen rakennuspaikan kokoja. Jos rakennuspaikan raja (paalutettu) jää tielinjasta sivuun, ulottuu myytävä tontti kuitenkin aina tiehen saakka. Kemilän asuinkekus (10) on mahdollisuus ostaa sopimuksen mukaan n. 0,5 ha lisämaata (MU) 0,50 euroa/m².

LEHMINIEMEN TONTTIALUE

Uudisrakennustontteja vapaa-ajan asumiseen

Tontit on merkitty maastoon punapäisillä, numeroiduilla paaluilla. Alla mainitut paaluvälit tarkoittavat rakennuspaikkojen tiehen/(naapuritilaan, tontti 1) rajoittuvia sivuja. Tonttien (rakennuspaikka+lisäalue) muoto ja numerointi sekä rakennusoikeudet ja muut kaavoitukselliset tiedot näkyvät Kartta Lehminiemi -nimisestä linkistä alla luetelluin täsmennyksin.

Myydään varausten perusteella

Tonttikartan rakennuspaikan nro ja lisä alue tonttiin	Tontti +lisäalue	Paaluväli €	Hinta pinta-ala/m ²	Rak.paikan
Nro 1 ja pohjoispuolinen M-2 -alue	1	1-3-4+(M-2)	15.000	n. 7.900
Nro 2 ja puolet lähimmästä saaresta	2	4-6+½ saari	15.000	n. 7.300
Nro 3 ja puolet lähimmästä saaresta	3	6-8+½ saari	15.000	n. 7.700
Nro 4, ei lisäaluetta	4	8-10	15.000	n. 5.800

Huom!

Lehminiemen tonttien tielinja on raivattu maastoon ja tie on rakenteilla.

JUURIKKANIEMEN TONTTIALUE

Uudisrakennustontteja vapaa-ajan asumiseen

Tontit on merkitty maastoon punapäisillä, numeroiduilla paaluilla. Alla mainitut paaluvälit tarkoittavat rakennuspaikkojen kaavan mukaiseen tiehen rajoittuvia sivuja. Tonttien (rakennuspaikka+lisäalue) muoto ja numerointi sekä rakennusoikeudet ja muut kaavoitukselliset tiedot näkyvät [Kartta Juurikka](#) -nimisestä linkistä.

Myydään tarjousten perusteella	Tontti nro	Paalu- väli	Pohjahinta €	Rak.paikan pinta-ala/m ²
	1	1-2	12.000	n. 4.400
	2	2-4	12.000	n. 3.550
	3	4-6	12.000	n. 3.650
	4	6-8	12.000	n. 3.450
	5	8-10	12.000	n. 3.500
Tonttikartasta näkyvä metsäalue (M-2)	ei numeroaroa, paaluja, pohjahintaa			n. 45.000

Huom! Juurikkaniementietä ei ole rakennettu, mutta tielinja selviää paaluista.